



**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TOCATLAN, TLAX.  
 DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO  
 URBANO**

**Nº DE CONTRATO: MTT-DOP-FISM-2235/025**

CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIOS UNITARIOS POR OBRA TERMINADA Y TIEMPO DETERMINADO CELEBRAN POR UNA PARTE EL MUNICIPIO DE TOCATLAN, TLAXCALA, REPRESENTADO POR EL **C. QUIRINO TORRES HERNANDEZ**, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE TOCATLAN, TLAXCALA, LA LIC. NATHALY VAZQUEZ MARQUEZ EN SU CARÁCTER DE SINDICO MUNICIPAL Y EL **ARQ. RIGOBERTO RUIZ MARTINEZ** DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPAL Y, POR LA OTRA LA EMPRESA (PERSONA FISICA) **MERARI MAZA BAEZ** REPRESENTADA POR EL MISMO **MERARI MAZA BAEZ**, A QUIENES EN LO SUCESIVO Y PARA LOS EFECTOS DE ESTE CONTRATO SE LES DENOMINARA "EL MUNICIPIO" Y "LA CONTRATISTA", RESPECTIVAMENTE, DE ACUERDO CON LAS SIGUIENTES:

A QUIEN SE DENOMINARA "LA CONTRATISTA" DE ACUERDO CON LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

**D E C L A R A C I O N E S**

**PRIMERA**

I.- DE "EL MUNICIPIO":

- A. QUE ES UNA DEPENDENCIA DEL PODER EJECUTIVO MUNICIPAL Y SU TITULAR SE ENCUENTRA FACULTADO PARA CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO, EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 11, 35 Y 36 DE LA LEY MUNICIPAL DEL ESTADO DE TLAXCALA.
- B. SU REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES ES **MTT850101NM7**. Y SU DOMICILIO EN **PALACIO MUNICIPAL S/N, TOCATLAN, TLAXCALA C.P. 90480**, MISMO QUE SE ENLACE PARA LOS FINES Y EFECTOS LEGALES DE ESTE CONTRATO. QUE PARA CUBRIR LAS EROGACIONES QUE DERIVEN DEL PROGRAMA FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2022, OBJETO DE ESTE CONTRATO CUENTA CON LA AUTORIZACIÓN CORRESPONDIENTE DE LA TESORERÍA DEL MUNICIPIO DE TOCATLAN, TLÁX.
- C. QUE LA ADJUDICACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO SE REALIZÓ POR **ADJUDICACION DIRECTA** DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 30 FRACCION II, DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS.

**SEGUNDA. LA CONTRATISTA DECLARA:**

A. QUE A TRAVÉS DE SU REPRESENTANTE ACREDITA SU EXISTENCIA LEGAL MEDIANTE EL ACTA CONSTITUTIVA DE LA SOCIEDAD \_\_\_\_\_, NÚMERO \_\_\_\_\_, VOLUMEN \_\_\_\_\_, OTORGADA ANTE LA FE DEL NOTARIO PÚBLICO NÚMERO-----, LICENCIADO ----- INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y EL COMERCIO-----

B. QUE EL C. **MERARI MAZA BAEZ**, ACREDITA SU PERSONALIDAD COMO **PERSONA FISICA** CONTRATISTA, CON EL PODER NOTARIAL NÚMERO **(CONSTANCIA DE SITUACION FISCAL)** CON FECHA **03 DE MAYO DE 2012** OTORGADO ANTE LA FE DEL NOTARIO PÚBLICO NÚMERO **(SECRETARIA DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO)** DE LA PROPIEDAD Y EL COMERCIO, MANIFESTANDO TENER LA CAPACIDAD JURÍDICA PARA CONTRATAR, MISMA QUE NO LE HA SIDO REVOCADA, ADEMÁS DE QUE MANIFIESTA QUE SU REPRESENTADA REÚNE LAS CONDICIONES LEGALES Y ECONÓMICAS PARA OBLIGARSE A LA EJECUCIÓN DE LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO.



Stamp: **MUNICIPIO DE TOCATLAN, TLAXCALA**  
 Stamp: **SINDICO MUNICIPAL**  
 Stamp: **2021-2024**  
 Stamp: **PRESIDENTE MUNICIPAL**  
 Stamp: **MERARI MAZA BAEZ**  
 Stamp: **ARQ. RIGOBERTO RUIZ MARTINEZ**



**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TOCATLAN, TLAX.**  
**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO**  
**URBANO**

Nº DE CONTRATO: MTT-DOP-TISM-2235/025



Ayuntamiento  
Constitucional de  
Tocatlan, Tlax.  
2021-2024  
PRESIDENTE MUNICIPAL  
Mara Baez

C. QUE PARA EFECTOS FISCALES LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO LE ASIGNÓ A SU REPRESENTADA EL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES NÚMERO **MABM860509G16**

QUE PARA LOS EFECTOS LEGALES PROCEDENTES SEÑALA COMO SU DOMICILIO EL UBICADO EN CALLE CALLE , LADRILLERA NO. 147, INT A, COL. LA LOMA SAN MATIAS TEPETOMATITLAN, TLAX. C.P. 90850 TELÉFONO/FAX 246 108 14 87,

D. QUE TIENE CAPACIDAD JURÍDICA PARA CONTRATAR Y OBLIGARSE EN LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO, DISPONIENDO DE LA ORGANIZACIÓN Y LOS ELEMENTOS PARA ELLO Y QUE PARA EL CUMPLIMIENTO Y EJECUCIÓN CUENTA CON LOS RECURSOS TÉCNICOS Y ECONÓMICOS NECESARIOS, ASÍ COMO PERSONAL CON LA EXPERIENCIA Y CAPACIDAD REQUERIDA PARA LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS.

E. QUE CONOCE Y PREVIAMENTE INSPECCIONÓ LAS ÁREAS, UBICACIÓN E INSTALACIONES EN LAS QUE SE DEBEN LLEVAR A CABO LOS TRABAJOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, A FIN DE CONSIDERAR TODOS LOS FACTORES DE CARÁCTER CLIMATOLÓGICO, LEGAL, TÉCNICO, ECONÓMICO, FINANCIERO Y ADMINISTRATIVO QUE INTERVIENEN EN SU EJECUCIÓN.

F. QUE CONOCE Y SE OBLIGA PLENAMENTE A CUMPLIR EL CONTENIDO Y LOS REQUISITOS QUE ESTABLECE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, LA LEY DE CONSTRUCCIÓN DEL ESTADO DE TLAXCALA, LAS NORMAS TÉCNICAS DE LA LEY DE CONSTRUCCIÓN DEL ESTADO DE TLAXCALA, Y DEMÁS ORDENAMIENTOS LEGALES APLICABLES, ASÍ COMO EL CONTENIDO DE LOS ANEXOS QUE A CONTINUACIÓN SE RELACIONAN:

- 1.- PRESUPUESTO, CANTIDADES DE TRABAJO, UNIDADES DE MEDIDA, PRECIOS UNITARIOS, PRECIOS AUTORIZADOS E IMPORTES PARCIALES Y EL TOTAL DE LA PROPOSICIÓN.
- 2.- PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS DETALLADOS POR CONCEPTOS, CONSTEMANDO POR PERÍODOS LAS CANTIDADES POR EJECUTAR E IMPORTES CORRESPONDIENTES.
- 3.- FIANZAS.



Ayuntamiento  
Constitucional de  
Tocatlan, Tlax.  
2021-2024  
SINDICO MUNICIPAL

ESTOS ANEXOS DEBIDAMENTE FIRMADOS POR LAS PARTES FORMAN PARTE DEL PRESENTE CONTRATO.

G. QUE BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, MANIFIESTA NO ENCONTRARSE EN NINGUNO DE LOS SUPUESTOS QUE SEÑALA EL ARTÍCULO 51 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS

**III.-DE AMBAS PARTES.**

A. QUE PARA FINES DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, AMBAS PARTES ACUERDAN NOMBRAR UN REPRESENTANTE TÉCNICO DE LA CONSTRUCCIÓN A QUIENES DEBERÁN DIRIGIRSE CADA UNA DE ELLAS PARA LOS FINES CONDUCTENTES. **"LA CONTRATISTA"** PROPORCIONARÁ A **"EL MUNICIPIO"** LA CUAL FORMA PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE CONTRATO.

LOS REPRESENTANTES ESTARÁN FACULTADOS PARA INTERVENIR EN CUALQUIER SITUACIÓN QUE PUDIERA TENER EFECTOS SOBRE LOS TRABAJOS, MISMA QUE SERÁ ASENTADA EN LA BITÁCORA CORRESPONDIENTE, LA CUAL FORMA PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE CONTRATO.



**OBRAS PÚBLICAS**  
**PALACIO MUNICIPAL S/N,**  
**TOCATLAN TLAXCALA C.P. 90480**





**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TOCATLAN, TLAX.  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO  
URBANO**

**Nº DE CONTRATO: MTT-DOP-FISM-2235/025**

B. AMBAS PARTES SE RECONOCEN MUTUAMENTE LA PERSONALIDAD CON QUE COMPARECEN, COMPROMETIÉNDOSE AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES QUE DERIVEN DE ESTE INSTRUMENTO; PARA CUYO EFECTO CUENTAN CON AMPLIAS Y SUFICIENTES FACULTADES PARA OBLIGARSE, EN LOS TÉRMINOS QUE SE CONSIGNAN EN LAS SIGUIENTES

**C L A U S U L A S**

**I. - PRIMERA. OBJETO DEL CONTRATO.**

"EL MUNICIPIO" ENCOMIENDA A "LA CONTRATISTA" LA REALIZACIÓN DE LA OBRA PÚBLICA FISM-2235025 CONSISTENTE EN LA AMPLIACION DE RED DE ENERGIA ELECTRICA EN CALLE VICENTE GUERRERO , UBICADA EN CALLE VICENTE GUERRERO ENTRE CALLE LOS PINOS Y CALLE XICOHTENCNTAL EN LA COMUNIDAD SANTA MARIA DEL MUNICIPIO DE TOCATLAN, TLAXCALA; Y "LA CONTRATISTA" SE OBLIGA A REALIZARLA EN LOS TÉRMINOS DEL PRESENTE CONTRATO, ACATANDO PARA ELLO LO ESTABLECIDO POR LOS DIVERSOS ORDENAMIENTOS, NORMAS Y ANEXOS SEÑALADOS EN EL PUNTO NÚMERO II, INCISO G) DEL CAPITULO DE DECLARACIONES DE ESTE CONTRATO, MISMAS QUE SE TIENEN POR REPRODUCIDAS COMO PARTE INTEGRANTE DE ESTAS CLÁUSULAS.

**II.- SEGUNDA. PLAZO DE EJECUCIÓN: 40 (CUARENTA) DÍAS CALENDARIO.**

"LA CONTRATISTA" SE OBLIGA A INICIAR LOS TRABAJOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO EL DÍA 08 DE NOVIEMBRE DEL 2022, Y TERMINARLA A MÁS TARDAR EL DÍA 17 DE DICIEMBRE DEL 2022 CONFORMIDAD CON EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE OBRA QUE SE ANEXA AL PRESENTE CONTRATO.

**III.- TERCERA. MONTO DEL CONTRATO**

"EL MUNICIPIO" PAGARÁ A "LA CONTRATISTA" COMO IMPORTE TOTAL POR LOS TRABAJOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, EL MONTO DE LA OBRA FISM-2235015:

MONTO DE LA OBRA: \$ 66,379.31 (SESENTA Y SEIS MIL TRECIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS 31/100 M.N.)

IMPUESTO AL VALOR AGREGADO: \$10,620.69 (DIEZ MIL SEISCIENTOS VEINTE PESOS 69/100 M.N.)

IMPORTE TOTAL DE LA OBRA: \$77,000.00 (SETENTA Y SIETE MIL PESOS 00/100 M.N.)



Ayuntamiento  
Constitucional de  
Tocatlan, Tlax.

OBRAS PUBLICAS

PALACIO MUNICIPAL S/N,  
TOCATLAN TLAXCALA C.P. 90480





**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TOCATLAN, TLAX.**  
**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO**  
**URBANO**

**Nº DE CONTRATO: MTT-DOP-FISM-2235/025**

**IV.- CUARTA. FORMA, PLAZO Y LUGAR DE PAGO DE LAS ESTIMACIONES.**

LAS ESTIMACIONES DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS SE DEBERÁN FORMULARSE Y PRESENTARSE A LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS **DEL MUNICIPIO DE TOCATLAN, TLAX.** ACOMPAÑADAS DE LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE LA PROCEDENCIA DE SU PAGO. EN EL SUPUESTO DE QUE SURJAN DIFERENCIAS TÉCNICAS, ÉSTAS SE RESOLVERÁN E INCORPORARÁN A LA SIGUIENTE ESTIMACIÓN.

LAS ESTIMACIONES POR TRABAJOS EJECUTADOS DEBERÁN PAGARSE POR PARTE DE "EL MUNICIPIO" BAJO SU RESPONSABILIDAD, A PARTIR DE LA FECHA EN QUE HAYAN SIDO AUTORIZADAS POR EL RESIDENTE DEL SERVICIO.

A AUTORIZACIÓN DE LAS ESTIMACIONES ESTARÁ SUJETA AL CUMPLIMIENTO DE LA ENTREGA OPORTUNA DE "LA CONTRATISTA" DE LOS PROGRAMAS DE SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS INDICADOS EN EL INCISO II-G-2 DE LAS DECLARACIONES DE ESTE CONTRATO.

**V.- QUINTA. ANTICIPO: (SE ACUERDA QUE PARA ESTA OBRA EL CONTRATISTA RENUNCIA AL ANTICIPO)**

EL OTORGAMIENTO Y AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO SE SUJETARÁ A LOS PROCEDIMIENTOS SIGUIENTES:

"EL MUNICIPIO" OTORGARÁ UN ANTICIPO DEL 30% (TREINTA PORCIENTO) DEL MONTO DEL CONTRATO, OBLIGÁNDOSE "LA CONTRATISTA" A UTILIZARLO PARA EL INICIO DE LOS TRABAJOS.

"LA CONTRATISTA" DEBERÁ OTORGAR GARANTÍA PREVIAMENTE A LA ENTREGA DEL ANTICIPO, PARA ELLO EXHIBIRÁ UNA CARTA GARANTIA Y UN CHEQUE CRUZADO DENTRO DE LOS 10 (DIEZ) DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DE LA NOTIFICACIÓN DEL FALLO DE ADJUDICACIÓN DEL CONCURSO. "EL MUNICIPIO" ENTREGARÁ EL ANTICIPO CORRESPONDIENTE A MÁS TARDAR DENTRO DE LOS 10 (DIEZ) DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA PRESENTACIÓN DE LA GARANTÍA.

EL ATRASO EN LA ENTREGA DEL ANTICIPO POR PARTE DE "EL MUNICIPIO" SERÁ MOTIVO PARA DIFERIR EN IGUAL PLAZO EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS PACTADOS.

CUANDO "LA CONTRATISTA" NO ENTREGUE LA GARANTÍA DEL ANTICIPO DENTRO DEL PLAZO SEÑALADO, NO PROCEDERÁ EL DIFERIMIENTO Y, POR LO TANTO, DEBERÁ INICIAR LOS TRABAJOS EN LA FECHA ESTABLECIDA ORIGINALMENTE.

EL ANTICIPO SE AMORTIZARÁ PROPORCIONALMENTE AL MONTO DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS. SI DURANTE SU EJECUCIÓN EL AVANCE NO ES ACORDE CON LOS PLAZOS ESTABLECIDOS EN EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, Y EN CONSECUENCIA, LA AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO RESULTASE MENOR A LO PROGRAMADO, "EL MUNICIPIO" INCREMENTARÁ PROPORCIONALMENTE LAS AMORTIZACIONES CONVENIDAS A FIN DE AJUSTARSE AL AVANCE REAL DE LOS TRABAJOS.

LA GARANTÍA SUBSISTIRÁ HASTA LA TOTAL AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO, EN CUYO CASO "EL MUNICIPIO" CANCELARÁ LA MISMA MEDIANTE NOTIFICACIÓN EXPRESA, Y POR ESCRITO, A LA EMPRESA AFIANZADORA.

**VI.- SEXTA. GARANTÍAS.**

**GARANTÍA DE ANTICIPO.**

PARA GARANTIZAR LA DEBIDA INVERSIÓN DEL ANTICIPO MENCIONADO EN LA CLÁUSULA ANTERIOR, "LA CONTRATISTA" SE OBLIGA A OTORGAR **FIANZA** A FAVOR DE LA TESORERÍA DEL MUNICIPIO DE TOCATLAN, TLAX. POR UN MONTO IGUAL AL 100% (CIEN POR CIENTO) DEL IMPORTE TOTAL DEL ANTICIPO.

Ayuntamiento Constitucional de Tocatlan, Tlax.  
 2021-2024  
**OBRAS PÚBLICAS**  
**PALACIO MUNICIPAL S/N,**  
**TOCATLAN TLAXCALA C.P. 90480**



Ayuntamiento Constitucional de Tocatlan, Tlax.  
 2021-2024  
 PRESIDENTE MUNICIPAL



**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TOCATLAN, TLAX.  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO  
URBANO**

**Nº DE CONTRATO: MTT-DOP-FISM-2235/025**

**GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.**

PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE TODAS Y CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL PRESENTE CONTRATO, **"LA CONTRATISTA"** SE OBLIGA A OTORGAR **CARTA GARANTIA DE CUMPLIMIENTO** A FAVOR DE LA TESORERÍA DEL MUNICIPIO DE TOCATLAN, TLAX. POR UN MONTO IGUAL AL 10% (DIEZ POR CIENTO) DEL IMPORTE TOTAL SEÑALADO EN LA CLÁUSULA TERCERA. ESTA GARANTÍA SOLO PODRÁ SER CANCELADA CON LA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE "EL MUNICIPIO" POR EL MONTO DE LA OBRA SE ACEPTA CARTA GARANTIA.

LAS GARANTIAS ANTERIORES DEBERÁN SER ENTREGADAS POR **"LA CONTRATISTA"** EN UN PLAZO NO MAYOR DE 15 (QUINCE) DÍAS NATURALES A PARTIR DE LA FECHA EN QUE SE LE NOTIFIQUE EL FALLO. EL INCUMPLIMIENTO EN LA PRESENTACIÓN DE LAS GARANTÍAS EN LOS TIEMPOS Y FORMAS, ESTIPULADOS EN ESTE CONTRATO, DARÁ LUGAR A LA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL MISMO.

2. PARA LOS EFECTOS DEL ARTICULO 38, 39 Y 70 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS, LA CONTRATISTA QUEDA OBLIGADO, UNA VEZ CONCLUIDO LA CONSTRUCCION Y NO OBSTANTE SU RECEPCIÓN FORMAL, A RESPONDER TODAS LAS DUDAS DERIVADAS DE ESTE MISMO ASÍ COMO ESTARÁ SUJETO A REALIZAR CUALQUIER CORRECCIÓN OBSERVADA POR LAS DEPENDENCIAS NORMATIVAS A ESTE Y HA PRESENTARSE EL DIA Y LA HORA QUE EL H. AYUNTAMIENTO DE TOCATLAN LO INDIQUE ASÍ COMO DE LOS VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERA INCURRIDO, EN LOS TÉRMINOS SEÑALADOS EN EL PRESENTE CONTRATO.

POR LO QUE QUEDA OBLIGADO A GARANTIZAR, DURANTE UN PLAZO DE DOCE MESES, EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A QUE SE REFIERE EL PÁRRAFO ANTERIOR, PREVIAMENTE A LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS.

LA CONTRATISTA, CONSTITUIRA FIANZA (**CARTA GARANTIA**) POR EL EQUIVALENTE AL 10% DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE LA OBRA. A FAVOR DE LA TESORERIA DEL MUNICIPIO DE TOCATLAN, TLAX.

LA VIGENCIA DE ESTA GARANTÍA SERÁ DE UN AÑO, CONTANDO A PARTIR DE LA FECHA DE LA RECEPCIÓN OFICIAL DE LOS TRABAJOS, LO QUE SE HARÁ CONSTAR EN EL ACTA DE RECEPCIÓN FORMAL DE LOS MISMOS, AL TERMINO DEL CUAL, DE NO HABER INCONFORMIDAD DE EL MUNICIPIO, LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA PROCEDERÁ A SU CANCELACIÓN AUTOMÁTICAMENTE. EN CASO DE PRESENTARSE VICIOS CULTOS, EL MUNICIPIO DEBERÁ COMUNICARLO DE INMEDIATO Y POR ESCRITO A LA SECRETARIA DE FINANZAS DEL ESTADO DE TLAXCALA, A LA CONTRATISTA Y LA AFIANZADORA.

**VII.- SÉPTIMA. FORMA, PLAZO Y LUGAR DE PAGO DE LOS AJUSTES DE COSTOS.**

PARA LA PROCEDENCIA DE LOS AJUSTES DE COSTOS DE LOS SERVICIOS RELACIONADOS CON OBRAS PÚBLICAS, DEBERÁ OBSERVARSE LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 59, PÁRRAFO CUARTO, DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS LA REVISIÓN DE LOS COSTOS SE EFECTUARÁ A SOLICITUD ESCRITA DE **"LA CONTRATISTA"**, QUIEN ACOMPAÑARÁ LA DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA NECESARIA, SIN QUE ESTO IMPLIQUE LA CONCESIÓN DEL AUMENTO NI LA OBLIGACIÓN PARA OTORGARLO EN CASO DE SER PROCEDENTE, **"EL MUNICIPIO"** APLICARÁ A **"LA CONTRATISTA"** EL AJUSTE DE COSTOS QUE CORRESPONDA A LOS TRABAJOS EJECUTADOS CONFORME A LAS ESTIMACIONES CORRESPONDIENTES, DENTRO DE UN PLAZO NO MAYOR DE 30 (TREINTA) DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE **"EL MUNICIPIO"** RESUELVA POR ESCRITO EL INCREMENTO O DECREMENTO RESPECTIVO.

SECRETARÍA DE FINANZAS DEL MUNICIPIO DE TOCATLÁN, TLAX.  
 2021-2024  
 PRESIDENTE MUNICIPAL







**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TOCATLAN, TLAX.  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO  
URBANO**

**Nº DE CONTRATO: MTT-DOP-FISM-2235/025**

ASIMISMO, LA CONTRAVENCIÓN A LAS DISPOSICIONES, LINEAMIENTOS, BASES, PROCEDIMIENTOS Y REQUISITOS QUE SE ESTABLECEN EN LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y DEMÁS DISPOSICIONES REGLAMENTARIAS SOBRE LA MATERIA, POR PARTE DE "LA CONTRATISTA" DARÁ LUGAR A SU RESCISIÓN INMEDIATA SIN RESPONSABILIDAD PARA "EL MUNICIPIO", EN CUYO CASO, SE APLICARÁN LAS PENAS CONVENCIONALES CONFORME A LO ESTABLECIDO EN ESTE CONTRATO Y SE HARÁ EFECTIVA LA GARANTÍA OTORGADA PARA EL CUMPLIMIENTO DEL MISMO.

EN CASO DE RESCISIÓN DEL CONTRATO POR CAUSAS IMPUTABLES A "LA CONTRATISTA", "EL MUNICIPIO" PROCEDERÁ A HACER EFECTIVAS LAS GARANTÍAS Y SE ABSTENDRÁ DE CUBRIR LOS IMPORTES RESULTADO DE TRABAJOS AÚN NO LIQUIDADOS, HASTA QUE SE OTORQUE EL FINIQUITO CORRESPONDIENTE, LO QUE DEBERÁ EFECTUARSE DENTRO DE LOS 40 (CUARENTA) DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA FECHA DE NOTIFICACIÓN DE LA RESCISIÓN. EN DICHO FINIQUITO DEBERÁ PREVERSE EL SOBRECOSTO DE LOS TRABAJOS AÚN NO EJECUTADOS QUE SE ENCUENTREN ATRASADOS CONFORME AL PROGRAMA DE EJECUCIÓN VIGENTE, ASÍ COMO LO RELATIVO A LA RECUPERACIÓN DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE HAYAN SIDO ENTREGADOS.

"EL MUNICIPIO" PROCEDERÁ A LA RESCISIÓN DEL CONTRATO CUANDO "LA CONTRATISTA" NO INICIE LOS TRABAJOS EN LA FECHA PACTADA, SUSPENDA INJUSTIFICADAMENTE LOS TRABAJOS O INCUMPLA CON EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LA OBRA POR FALTA DE MATERIALES O TRABAJADORES, Y NO REPARE O COMPONGA ALGUNO DE LOS TRABAJOS RECHAZADOS QUE NO CUMPLAN CON LAS ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCIÓN O NORMAS DE CALIDAD, ASÍ COMO CUALQUIER OTRA CAUSA QUE IMPLIQUE LA RESCISIÓN A LOS TÉRMINOS DE ESTE CONTRATO.

- a) "EL MUNICIPIO" COMUNICARÁ POR ESCRITO A "LA CONTRATISTA" LA DETERMINACIÓN DE LA RESCISIÓN DEL CONTRATO Y LAS CAUSAS QUE LO MOTIVAN.
- b) DENTRO DEL TÉRMINO DE 15 (QUINCE) DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA FECHA DE NOTIFICACIÓN DE LA RESCISIÓN POR PARTE DE "EL MUNICIPIO", "LA CONTRATISTA" DEBERÁ PRESENTAR UN ESTUDIO QUE JUSTIFIQUE LOS MOTIVOS DE SU INCUMPLIMIENTO.
- c) "EL MUNICIPIO" TRANSCURRIDO EL PLAZO DE 15 (QUINCE) DÍAS NATURALES, A QUE SE REFIERE EL INCISO ANTERIOR, SIN RESPUESTA DE "LA CONTRATISTA", O DENTRO DEL PLAZO DE 20 (VEINTE) DÍAS NATURALES A PARTIR DE LA CONTESTACIÓN QUE FORMULE ÉSTE, PROCEDERÁ A ANALIZAR LAS DEFENSAS O JUSTIFICACIONES DE "LA CONTRATISTA", Y EMITIRÁ SU RESOLUCIÓN DECLARANDO LA RESCISIÓN DEL CONTRATO, O DEJANDO INSUBSISTENTE EL PROCEDIMIENTO.
- d) SI PROCEDIERA LA RESCISIÓN, SE ESTABLECERÁ LA RESPONSABILIDAD O NO DE "LA CONTRATISTA", Y SE DETERMINARÁN LOS TRABAJOS EJECUTADOS Y NO LIQUIDADOS, ESTABLECIENDO UN ESTADO DE CUENTA QUE RESULTE DEL AVANCE Y VOLUMEN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS, IMPORTE DEL ANTICIPO OTORGADO Y SU AMORTIZACIÓN, ASÍ COMO LAS ESTIMACIONES DE CUANTÍAS.

**XI.- DECIMA PRIMERA. RESPONSABILIDADES DE "LA CONTRATISTA".**

"LA CONTRATISTA" SE OBLIGA A QUE LOS MATERIALES Y EL EQUIPO QUE SE UTILICEN EN LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS CUMPLAN CON LAS NORMAS DE CALIDAD ESTABLECIDAS Y QUE LA REALIZACIÓN DE TODAS Y CADA UNA DE LAS PARTES DE DICHS TRABAJOS SE EFECTÚEN A ENTERA SATISFACCIÓN DE "EL MUNICIPIO", ASÍ COMO A RESPONDER POR SU CUENTA Y RIESGO DE LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS DE LOS TRABAJOS Y DE LOS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE POR INOBSERVANCIA O NEGLIGENCIA DE SU PARTE SE LE EFECTÚEN A CAUSAR A "EL MUNICIPIO" O A TERCEROS.

Ayuntamiento  
Constitucional de  
**TOCATLÁN, TLAX.**  
2021-2024  
**OBRAS PÚBLICAS**  
PALACIO MUNICIPAL S/N,  
TOCATLAN TLAXCALA C.P. 90480



SINDICO MUNICIPAL  
 PRESIDENTE MUNICIPAL  
 2021-2024  
 Ayuntamiento Constitucional de Tocatlan, Tlaxcala  
 Calle Ladrillos No. 147  
 Tocatlan, Tlaxcala, Tlax.



**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TOCATLAN, TLAX.  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO  
URBANO**

**Nº DE CONTRATO: MTT-DOP-FISM-2235/025**

"LA CONTRATISTA" SE OBLIGA A NO SUBCONTRATAR EL SERVICIO LA OBRA A OTRA U OTRAS PERSONAS FÍSICAS O MORALES. SÓLO CON AUTORIZACIÓN PREVIA DE "EL MUNICIPIO", PODRÁ HACERLO RESPECTO DE PARTES DEL SERVICIO CUANDO ADQUIERA MATERIALES O EQUIPO QUE INCLUYAN SU INSTALACIÓN EN ELLA.

EN CASO DE QUE CON AUTORIZACIÓN DE "EL MUNICIPIO" PARTES DE LA OBRA SEAN SUBCONTRATADAS, "LA CONTRATISTA" PARA EFECTOS DE FINIQUITO, SE OBLIGA A PRESENTAR A AQUELLA LAS CONSTANCIAS O CARTAS DE NO ADEUDO DE SUS SUBCONTRATISTAS O PROVEEDORES.

LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE SE DERIVEN DEL PRESENTE CONTRATO NO PODRÁN EJERCERSE EN FORMÀ PARCIAL O TOTAL EN FAVOR DE OTRA PERSONA FÍSICA O MORAL.

"LA CONTRATISTA" SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, Y DEBERA SUJETARSE A LOS REGLAMENTOS Y ORDENAMIENTOS EN MATERIA DE CONSTRUCCIÓN SEÑALADOS EN EL PUNTO NÚMERO II, INCISO G DEL CAPITULO DE DECLARACIONES DE ESTE CONTRATO, LAS NORMAS DE SEGURIDAD Y USO DE LA VÍA PÚBLICA, ASÍ COMO A LAS DISPOSICIONES ESTABLECIDAS AL EFECTO POR "EL MUNICIPIO". LAS RESPONSABILIDADES Y LOS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE RESULTAREN POR SU INOBSERVANCIA, SERÁN A CARGO DE "LA CONTRATISTA".

**XII.- DECIMA SEGUNDA. MODIFICACIONES AL PROYECTO, ESPECIFICACIONES Y PROGRAMAS.**

"EL MUNICIPIO" PODRÁ MODIFICAR EL PROYECTO, ESPECIFICACIONES Y PROGRAMA PARA ELLO DEBERÁ DAR AVISO OPORTUNAMENTE MEDIANTE COMUNICADO POR ESCRITO A DE LAS MODIFICACIONES REALIZADAS, LAS QUE SE CONSIDERARÁN INCORPORADAS A POR LO TANTO, OBLIGATORIAS PARA AMBAS PARTES.

**II.- DECIMA TERCERA. AMPLIACIÓN DEL PLAZO.**

CUANDO POR CAUSAS NO IMPUTABLES A "LA CONTRATISTA" LE FUERA IMPOSIBLE LLEVAR A CABO LOS TRABAJOS DENTRO DEL PLAZO ESTIPULADO EN LA CLÁUSULA SEGUNDA, SOLICITARÁ OPORTUNAMENTE Y POR ESCRITO, LA PRÓRROGA QUE CONSIDERE NECESARIA, EXPRESANDO LOS MOTIVOS EN QUE APOYE SU SOLICITUD.

"EL MUNICIPIO" RESOLVERÁ SOBRE LA JUSTIFICACIÓN Y PROCEDENCIA DE LA PRÓRROGA Y EN SU CASO CONCEDERÁ LA QUE HAYA SOLICITADO "LA CONTRATISTA" O LA QUE ESTIME CONVENIENTE Y HAYAS MODIFICACIONES CORRESPONDIENTES AL PROGRAMA. SÍ LOS TRABAJOS NO PUDIERAN EJECUTARSE DENTRO DEL PLAZO SEÑALADO, POR CAUSAS IMPUTABLES A "LA CONTRATISTA", ÉSTE PODRÁ SOLICITAR TAMBIÉN PRÓRROGA, PERO SERÁ OPTATIVO PARA "EL MUNICIPIO" CONCEDERLA O NO.

EN EL CASO DE CONCEDERLA, "EL MUNICIPIO" DECIDIRÁ SI IMPONE A "LA CONTRATISTA" LAS PENAS CONVENCIONALES DE ACUERDO CON LA CLÁUSULA NOVENA DEL PRESENTE CONTRATO.

EN CASO DE NEGARLA, PODRÁ EXIGIR A "LA CONTRATISTA" EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO ORDENÁNDOLE QUE ADOpte LAS MEDIDAS NECESARIAS A FIN DE QUE LOS TRABAJOS SE CONCLUYAN OPORTUNAMENTE, O BIEN PODRÁ RESCINDIRLO DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA DECIMOPRIMERA.

**XIV.- DECIMA CUARTA. DEDUCCIONES.**

Ayuntamiento Constitucional de Tocatlan, Tlax.  
 2021-2024  
 SÍNDICO MUNICIPAL

**OBRAS PÚBLICAS**  
PALACIO MUNICIPAL S/N,  
TOCATLAN TLAXCALA C.P. 90480







**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TOCATLAN, TLAX.  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO  
URBANO**

**Nº DE CONTRATO: MTT-DOP-FISM-2235/025**

"LA CONTRATISTA" ACEPTA QUE, DE LO QUE LE PAGUE "EL MUNICIPIO" SE HAGAN LAS SIGUIENTES DEDUCCIONES:

1. EL 5.51 AL MILLAR A FAVOR DEL OFS ESTATAL, POR CONCEPTO DE DERECHOS DE INSPECCIÓN DE VIGILANCIA Y CONTROL DE LOS TRABAJOS.

**XV.- DECIMA QUINTA. RELACIONES LABORALES.**

"LA CONTRATISTA" COMO EMPRESARIO Y PATRÓN DEL PERSONAL QUE OCUPE CON MOTIVO DE LOS TRABAJOS MATERIA DE ESTE CONTRATO, SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE LAS DISPOSICIONES LEGALES Y DEMÁS ORDENAMIENTOS EN MATERIA DE TRABAJO Y DE SEGURIDAD SOCIAL.

"LA CONTRATISTA" CONVIENE, POR LO MISMO, EN RESPONDER DE TODAS LAS RECLAMACIONES QUE SUS TRABAJADORES PRESENTAREN EN SU CONTRA O EN CONTRA DE "EL MUNICIPIO" EN RELACIÓN CON LOS TRABAJOS DE ESTE CONTRATO.

**XVI.- DECIMA SEXTA. RECURSOS HUMANOS.**

PARA EFECTOS DEL CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO, "LA CONTRATISTA" SE OBLIGA A PROPORCIONAR PERSONAL TÉCNICO ESPECIALIZADO PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS. QUEDA EXPRESAMENTE ESTIPULADO QUE ESTE CONTRATO SE SUSCRIBE EN ATENCIÓN A QUE "LA CONTRATISTA" CUENTA CON EL PERSONAL CON EXPERIENCIA TÉCNICA NECESARIA PARA EJECUTAR LOS TRABAJOS CONTRATADOS.

**XVII.- DECIMA SÉPTIMA. DISPONIBILIDAD DEL INMUEBLE Y DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS.**

"EL MUNICIPIO" SE OBLIGA A PONER A DISPOSICIÓN DE "LA CONTRATISTA" LOS INMUEBLES DONDE DEBE LLEVARSE A CABO LOS TRABAJOS, Y EN GENERAL TODAS LAS AUTORIZACIONES QUE SE REQUIERAN PARA LLEVAR A CABO EL OBJETO DE ESTE CONTRATO.

**. III.- DECIMA OCTAVA. SUPERVISIÓN DE LOS TRABAJOS.**

"EL MUNICIPIO" A TRAVÉS DE LOS REPRESENTANTES QUE PARA EL EFECTO DESIGNE, TENDRÁ EL DERECHO DE SUPERVISAR EN TODO TIEMPO LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO Y DAR A "LA CONTRATISTA" POR ESCRITO LAS INSTRUCCIONES QUE ESTIME PERTINENTES RELACIONADAS CON SU EJECUCIÓN EN LA FORMA CONVENIDA Y CON LAS MODIFICACIONES QUE EN SU CASO ORDENE "EL MUNICIPIO".

**XIX.- DECIMA NOVENA. RESERVA DE DERECHOS.**

"EL MUNICIPIO" SE RESERVA EL DERECHO DE NO CONSIDERAR LA LIQUIDACIÓN, AUNQUE HAYA SIDO PAGADA COMO ACEPTACIÓN DE LOS TRABAJOS, PUES ESTANDO FACULTADA PARA RECLAMAR A "LA CONTRATISTA" POR LOS TRABAJOS FALTANTES, MAL REALIZADOS O POR PAGO DE LO INDEBIDO. SI "LA CONTRATISTA" ESTUVIERE INCONFORME CON LA LIQUIDACIÓN, TENDRÁ UN PLAZO DE 15 (QUINCE) DÍAS CALENDARIO A PARTIR DE LA FECHA EN QUE SE HAYA EFECTUADO, PARA PRESENTAR POR ESCRITO LA RECLAMACIÓN POR EL SIMPLE TRANSCURSO DE ESTE LAPSO SIN RECLAMACIÓN DE "LA CONTRATISTA" SE CONSIDERARÁ DEFINITIVAMENTE ACEPTADA POR ÉL Y SIN DERECHO A ULTERIOR RECLAMACIÓN.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
Ayuntamiento Constitucional de Tocatlan, Tlax.  
2021-2024  
PRESIDENTE MUNICIPAL  
SINDICO MUNICIPAL

OBRAS PUBLICAS  
PALACIO MUNICIPAL S/N,  
TOCATLAN TLAXCALA C.P. 90480





**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TOCATLAN, TLAX.**  
**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO**  
**URBANO**

**Nº DE CONTRATO: MTT-DOP-FISM-2235/025**

**XX.- VIGÉSIMA. RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS.**

"LA CONTRATISTA" COMUNICARÁ A "EL MUNICIPIO" LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS QUE SE FUERON ENCOMENDADOS, Y ÉSTA VERIFICARÁ QUE LOS TRABAJOS ESTÉN DEBIDAMENTE CONCLUIDOS EN EL PLAZO DE 30 (TREINTA) DÍAS HÁBILES. LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS YA SEA TOTAL O PARCIAL REALIZARÁ CONFORME A LO CONVENIDO EN EL PRESENTE CONTRATO.

"EL MUNICIPIO" PODRÁ EFECTUAR RECEPCIONES PARCIALES CUANDO A SU JUICIO EXISTIEREN TRABAJOS TERMINADOS Y SUS PARTES SEAN IDENTIFICABLES Y SUSCEPTIBLES DE UTILIZARSE.

LA RESPONSABILIDAD DE "EL MUNICIPIO" RECIBIR LOS TRABAJOS Y LEVANTAR EL ACTA CORRESPONDIENTE.

**XXI.- VIGÉSIMA PRIMERA. NORMATIVIDAD.**

LAS PARTES SE OBLIGAN A SUJETARSE ESTRICTAMENTE PARA LA EJECUCIÓN DE LOS SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS OBJETO DE ESTE CONTRATO, A TODAS Y CADA UNA DE LAS CLÁUSULAS DEL MISMO, ASÍ COMO A LOS TÉRMINOS, LINEAMIENTOS, PROCEDIMIENTOS Y REQUISITOS QUE ESTABLECE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, Y DEMÁS NORMAS Y DISPOSICIONES ADMINISTRATIVAS QUE LE SEAN APLICABLES.

**XXII.- VIGÉSIMA SEGUNDA. JURISDICCIÓN.**

PARA LA INTERPRETACIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO, ASÍ COMO PARA TODOS LOS EFECTOS NO ESTÉ EXPRESAMENTE ESTIPULADO EN EL MISMO, LAS PARTES SE SOMETEN A LA JURISDICCIÓN DE LOS TRIBUNALES DE LA CIUDAD DE TLAXCALA, POR LO TANTO "LA CONTRATISTA" RENUNCIA AL FUERO QUE PUEDIERA CORRESPONDERLE POR RAZÓN DE SU DOMICILIO PRESENTE, FUTURO O CUALQUIER OTRA CAUSA.

LAS PARTES DECLARAN ESTAR CONFORMES Y BIEN ENTERADAS DE LAS CONSECUENCIAS, VALOR Y ALCANCE LEGAL DE TODAS Y CADA UNA DE LAS ESTIPULACIONES QUE EL PRESENTE INSTRUMENTO CONTIENE, POR LO QUE LO RATIFICAN Y FIRMAN AL MARGEN Y AL CALCE, CONSTANTE DE 11 FOJAS TILES, EN EL MUNICIPIO DE TOCATLAN, TLAXCALA, EL DÍA 03 DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2022.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
 Ayuntamiento Constitucional de Tocatlan, Tlax.  
 2021-2024  
 PRESIDENTE MUNICIPAL

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
 Ayuntamiento Constitucional de Tocatlan, Tlax.  
 2021-2024  
 SÍNDICO MUNICIPAL

Antonio Maza Baez  
 SÍNDICO MUNICIPAL

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
 Tocatlan, Tlax.  
 PALACIO MUNICIPAL S/N,  
 TOCATLÁN TLAXCALA C.P. 90480





**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TOCATLAN, TLAX.**  
**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO**  
**URBANO**

**Nº DE CONTRATO: MTT-DOP-FISM-2235/025**

POR EL MUNICIPIO DE TOCATLAN, TLAXCALA



**C. QUIRINO TORRES HERNANDEZ**  
**PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL**  
**DE TOCATLÁN TLAXCALA**



Ayuntamiento  
 Constitucional de  
**Tocatlan, Tlax.**  
 2021-2024  
**SÍNDICO MUNICIPAL**

**LIC. NATHALY VÁZQUEZ MARQUEZ**  
**SINDICO DEL H. AYUNTAMIENTO**  
**DEL MUNICIPIO DE TOCATLÁN TLAXCALA**



**ARO. RICOBERTO RUIZ MARTINEZ**  
**DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS**  
**DEL MUNICIPIO DE TOCATLAN TLAXCALA**

POR LA CONTRATISTA



**MERARI MAZA BAEZ**  
**CONTRATISTA**

*Merari Maza Baez*  
 RFC: MAB1503010616  
 Mando Providencias Outback Cam  
 P.O. Box 1477  
 Tocatlan, Tlaxcala, Mexico

